

Allgemeine Geschäftsbedingungen der Fa. Zelte Unglaub GbR

Stand 01.01.2019

Die Fa. Zelte Unglaub GbR, Kümmersbruck – im folgenden als Vermieter bezeichnet – stellt dem Auftraggeber – im folgenden als Mieter bezeichnet – Zelte, Hallen und Zubehör zur Miete oder zum Kauf unter nachstehenden Bedingungen zur Verfügung

1. Geltungsbereich

Die nachfolgenden Bedingungen gelten für die Vermietung, sowie den An- und Verkauf von Zelten und Zelthallen einschließlich allem Zubehör und etwaiger gemieteter Innenausstattungen. Bei Um- und Nachbestellungen sind diese Bedingungen ebenfalls maßgebend, auch wenn dies in der Auftragsbestätigung nicht besonders vermerkt ist.

2. Schriftform

Über die Auftragsbestätigung hinaus mündlich getroffene Vereinbarungen bedürfen der schriftlichen Bestätigung, um rechtsgültig zu sein.

3. Mietzeit, Baustelle, Transport, Verpackung

Die auf den Mietpreis bezogene Mietzeit beginnt mit dem vereinbarten Tag der Verladung und endet mit dem vereinbarten Tag des Wiedereinganges der Mietgegenstände. Bei Überziehung der vereinbarten Mietzeit oder bei Nichteinhaltung einer vom Mieter übernommenen Abbau- oder Transportpflicht wird die anteilige Miete weiterberechnet, etwaige Schadenersatzansprüche werden hiervon nicht berührt.

Die Baustelle und der Zufahrtsweg müssen für LKW bis 40 t und einer Gesamtlänge von 18 m befahrbar sein. Etwaige Schäden am Untergrund (Baustelle und Zufahrtsweg) gehen zu Lasten des Mieters. Leerqu, Transport- und Hebegeräte müssen in Baustellennähe gelagert werden können. Verpackungsmaterial ist bauseits zu entsorgen.

4. Hilfestellung bei Auf und Abbauarbeiten

Ist vereinbart, dass der Mieter dem Vermieter zum Aufbau Hilfskräfte zur Verfügung stellt, hat der Mieter dafür zu sorgen, daß diese am bekanntgegebenen Montagebeginn vollständig, arbeitsfähig (mind. 16 Jahre) anwesend und mit der zur Arbeit nötigen Schutzausrüstung (**Arbeitshandschuhe, Sicherheitsschuhen und Helmen**) ausgerüstet sind. Den Anweisungen des vom Vermieter beauftragten Montageleiters ist Folge zu leisten. Der Montageleiter ist berechtigt, vom Vermieter zusätzliche Arbeitskräfte zur Montage anzufordern, wenn der Mieter die von ihm zugesagten Hilfskräfte nicht zur Verfügung stellt oder diese den Anweisungen des Montageleiters keine Folge leisten. Dadurch eintretende Verzögerungen gehen ebenfalls zu Lasten des Mieters. Dieses gilt insbesondere für durch solche Verzögerungen entstehende Wartezeiten, zusätzliche Kosten für angeforderte Monteure und zusätzliche Wegekosten zum Montageort. Die Vergütung dieser Ausfallzeit / Reisezeit und Wegekosten sowie zusätzliche Montagekosten werden dem Mieter nach der jeweils gültigen Preisliste zum Zeitpunkt der Montage berechnet. Verzögerungen in der Montage durch Witterungsverhältnisse, Zug und LKW- Verspätungen usw. gehen nicht zu Lasten des Vermieters.

4a. Unfallversicherung Personal

Die vom Mieter gestellten Hilfskräfte beim Zelt Auf- und Abbau sind nicht bei Zelte Unglaub GbR unfallversichert und müssen vom Mieter versichert werden.

5. Rücktritt / Stornierung:

Sowohl der Mieter als auch der Vermieter haben das Recht innerhalb von 7 Tagen nach Unterzeichnung der Auftragsbestätigung, ohne Angabe von Gründen, vom Auftrag zurückzutreten. Der Rücktritt / Stornierung bedürfen der Schriftform.

Tritt der Mieter aus Gründen die der Vermieter nicht zu vertreten hat, vom Auftrag zurück, werden nachstehende Stornierungskosten fällig:

- Stornierung bis 4 Wochen vor Mietzeitraumbeginn: 30% des vereinbarten Gesamtruttopreises
 - Stornierung bis 2 Wochen vor Mietzeitraumbeginn: 50% des vereinbarten Gesamtruttopreises
 - Stornierung bis 1 Woche vor Mietzeitraumbeginn: 80% des vereinbarten Gesamtruttopreises
 - Stornierung innerhalb 7 Tage vor Mietzeitraumbeginn: 100% des vereinbarten Gesamtruttopreises
- Es gilt das Eingangsdatum des Rücktritts.

6. Mieterpflichten, Haftung, Haftpflichtversicherung

Der Vermieter trägt das Risiko der durch ordnungsgemäßen Gebrauch entstehenden Abnutzung des Mietmaterials. Der Mieter trägt das Risiko etwaiger Beschädigung der angemieteten Sachen, sei es durch Mitarbeiter des Mieters, durch betriebsfremde Dritte oder durch höhere Gewalt. **Der Mieter hat während der Mietzeit eine Sturm- und Feuerschadenversicherung abzuschließen und diese dem Vermieter auf Verlangen nachzuweisen.** Der Versicherungswert des Zeltes ist vom Vermieter dem Mieter bekanntzugeben. Ohne Zustimmung des Vermieters darf der Mieter während der Mietzeit keine Veränderungen am gemieteten Material vornehmen, vornehmen lassen oder dulden. Etwaige Beschädigungen oder erforderliche Instandsetzungen sind unverzüglich dem Vermieter zu melden. Etwa erforderlich werdende Reparaturen hat der Vermieter unverzüglich vorzunehmen. Die Kosten hierfür trägt der Mieter wenn es sich nicht um Schäden aus normaler Abnutzung des Mietmaterials handelt.

Es ist dem Mieter untersagt Zelteile und Planen zu Bekleben oder zu Beschriften, bzw.

Veränderungen am angemieteten Objekt vorzunehmen. Die gemieteten Sachen sind sorgfältig zu behandeln. Es ist unter anderem untersagt, Ankerschrauben, Streben oder andere Befestigungsvorrichtungen zu lockern oder zu entfernen. Das **Zeltgerüst darf nicht als Aufhängevorrichtung benutzt werden.**

Bei Schneefall hat der Mieter das Zeltdach von Schnee zu räumen oder durch ein entsprechendes Beheizen des Zeltes für ein unverzügliches Abtauen des Schnees zu sorgen. Werden Konstruktionsteile, Befestigungsteile oder die Zeltverkleidung durch Einwirkung höherer Gewalt oder

aus sonstigen Gründen gelockert, hat der Mieter sich wegen der Schadensbehebung unverzüglich mit dem Vermieter in Verbindung zu setzen und die Anweisungen des Vermieters zu befolgen. Gleiches gilt, wenn der Mieter während der Mietzeit eine Beeinträchtigung der Standsicherheit des Zeltes feststellt. Kann der Mieter den Vermieter nicht erreichen, ist er verpflichtet, durch Selbsthilfe drohende Gefahren abzuwenden. Der Mieter wird darauf hingewiesen, dass bei drohendem starkem Wind, bei Sturm- oder Gewittergefahr unverzüglich sämtliche Aus- und Eingänge an den Zelten zu schließen sind.

7. Abnahme

Nach erfolgtem Aufbau bescheinigt der Mieter dem Montageleiter des Vermieters die ordnungsgemäße Montage und Übergabe des oder der Zelte nebst Zubehör. Gleichzeitig ist die Arbeitszeit der Monteure und des Montageleiters zu bestätigen. Die entsprechenden Unterlagen dienen der Rechnungserteilung, der Mieter hat also die abzuzeichnenden Unterlagen zu überprüfen. Es ist Sache des Mieters, einen seiner Mitarbeiter zur Überwachung und Überprüfung der Montage und zur Abzeichnung der entsprechenden Unterlagen zur Verfügung zu stellen. Soweit der Mieter einen solchen Mitarbeiter nicht abstellt, hat er etwaige Beanstandungen hinsichtlich der aufgewendeten Zeit (Montage, Reise- und Wartezeit) und des ordnungsgemäßen Aufbaus innerhalb von 7 Tagen schriftlich geltend zu machen. Beanstandungen nach Ablauf dieser Zeit sind unbeachtlich und werden nicht mehr berücksichtigt.

8. Mietsicherheit

Der Vermieter ist berechtigt, vom Mieter eine Sicherheit zu verlangen, und zwar nach Wahl des Vermieters entweder bis zur Höhe des Versicherungswertes des gemieteten Materials oder bis zur Höhe des voraussichtlich insgesamt vom Mieter zu zahlenden Rechnungssumme für Miete, Montage, Demontage und Transport. Der Mieter kann Sicherheit leisten entweder durch Barzahlung oder durch eine selbstschuldnerische Bürgschaft einer deutschen Großbank.

9. Rückgabe

Nach Ablauf der Mietzeit hat der Mieter das gemietete Material in ordnungsgemäßem, unbeschädigtem Zustand dem Vermieter zurückzugeben. Bei der Demontage festgestellte Beschädigungen gehen zu Lasten des Mieters, es sei denn, der Mieter weist nach, dass diese Schäden durch den gewöhnlichen Gebrauch oder durch Abnutzung entstanden sind. Werden Beschädigungen des Mietmaterials erst nach Rücktransport zum Vermieter festgestellt, ist der Vermieter verpflichtet, diese Schäden innerhalb von 7 Tagen dem Mieter bekannt zu geben. Der Mieter hat das Recht, sich von dem Vorhandensein der Schäden innerhalb der gleichen Frist zu überzeugen. Unterläßt er dies, gelten die von dem Vermieter bekanntgegebenen Beschädigungen als vom Mieter anerkannt, es sei denn, der Mieter weist nach, daß ein Schaden nicht existiert hat.

10. Fortsetzung des Mietverhältnisses

Benutzt der Mieter nach Ablauf der vereinbarten Mietzeit das Mietmaterial weiter, ist er zur weiteren Mietzinszahlung an den Vermieter verpflichtet. Das weitere Mietverhältnis kann mit Monatsfrist zum Monatsende gekündigt werden.

11. Aufrechnung, Zurückbehaltungsrecht

Der Mieter hat seine Zahlungsverpflichtungen aus dem Mietvertrag pünktlich zu erfüllen. Sämtliche Rechnungsbeträge sind bei Rechnungsstellung zahlbar. Der Mieter kann mit etwaigen Gegenforderungen gegenüber den Forderungen der Vermieterin auf Zahlung der Mietzinsen, der Montage- und Demontagekosten, der Transportkosten oder sonstiger Schadenersatzbeträge weder aufrechnen noch ein Zurückbehaltungsrecht geltend machen, es sei denn, dass die Forderung des Mieters gegenüber dem Vermieter unbestritten oder rechtskräftig festgestellt worden ist. Etwaige Einwendungen gegen die Rechnungen des Vermieters müssen innerhalb von 10 Tagen ab Rechnungsdatum schriftlich erhoben werden, spätere Einwendungen werden nicht anerkannt.

12. Zahlungsrückstand, fristlose Kündigung

Kommt der Mieter mit seinen Zahlungsverpflichtungen in Rückstand, zahlt er also die fälligen Rechnungsbeträge trotz Aufforderung nicht, hat der Vermieter das Recht, auch einen befristeten Mietvertrag fristlos zu kündigen. Eine fristlose Kündigung ist ferner möglich, wenn über das Vermögen des Mieters ein außergerichtliches oder gerichtliches Vergleichsverfahren oder ein Konkursverfahren eingeleitet wird oder der Mieter zahlungsunfähig geworden ist. Gleiches gilt bei Nichteröffnung des Konkursverfahrens mangels Masse. Bei fristloser Kündigung durch den Vermieter hat der Mieter unverzüglich nach Zugang der fristlosen Kündigung die gemieteten Sachen dem Vermieter zurückzugeben. Etwa vorhandene Waren oder sonstige Materialien sind auf Kosten des Mieters unverzüglich zu beseitigen. Erfüllt der Mieter diese Verpflichtungen nicht, ist der Vermieter berechtigt, auf Kosten des Mieters das Zelt räumen zu lassen. Der Vermieter haftet nicht für etwaige Beschädigungen der in dem Zelt aufbewahrten Sachen bei oder nach der Räumung, es sei denn, diese Schäden würden grob fahrlässig oder vorsätzlich begangen. Bei vorzeitiger fristloser Kündigung des Mietverhältnisses durch den **Vermieter/Mieter** hat der Mieter den Mietzins bis zum Ende des Monats zu entrichten, in dem das Zelt abgebaut wird. Er hat **darüber hinaus dem Vermieter Schadenersatz zu leisten. Als Schadenersatz wird der Betrag geschuldet, den der Mieter bei ordnungsgemäßer Vertragserfüllung noch hätte zahlen müssen.** Der Mieter hat das Recht, dem Vermieter nachzuweisen, dass ein Schaden in dieser Höhe nicht entstanden ist. Der Schadenersatzbetrag gem. dem vorstehenden Absatz ist vom Mieter auch dann zu zahlen, wenn er nach Vertragsabschluß das Mietmaterial nicht übernimmt.

13. Erfüllungsort, Gerichtsstand

Erfüllungsort für alle Ansprüche aus diesem Vertrag ist Amberg. Als Gerichtsstand für alle Ansprüche bis zur Höhe von 2.500,- Euro wird die Zuständigkeit des Amtsgerichts Amberg vereinbart, bei darüber hinausgehenden Ansprüchen die Zuständigkeit des Landgerichts Amberg, Kammer für Handelssachen, soweit der Mieter Vollkaufmann ist.